



## РЕШЕНИЕ

«31» октября 2024 года

№2-14С

г. Кяхта

### Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Кяхтинский район»

В соответствии с пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Кяхтинский район» Совет депутатов МО «Кяхтинский район» Республики Бурятия **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Кяхтинский район» согласно приложению.
2. Разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления МО «Кяхтинский район» в сети Интернет [www.admkht.ru](http://www.admkht.ru) и опубликовать в газете «Кяхтинские вести».
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Совета депутатов муниципального образования «Кяхтинский район» по сельскому хозяйству, земельной реформе и охране окружающей среды Совета депутатов муниципального образования «Кяхтинский район» Республики Бурятия.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов  
МО «Кяхтинский район»



А.А. Ванкеева

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Кяхтинский район»

1. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места».

2. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

3. Наличие сведений об отсутствии более трёх лет на земельном участке характерных изменений его освоения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).